

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI TRATALIAS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

COPIA

Affissa all'Albo Pretorio
il 05/12/2024

| | | |
|---|------------|------------|
| DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE E APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE PER L'USO TEMPORANEO DEI LOCALI COMUNALI DA PARTE DI TERZI. | Nr. Progr. | 81 |
| | Data | 04/12/2024 |
| | Seduta Nr. | 41 |

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO questo giorno QUATTRO del mese di DICEMBRE alle ore 13:25 convocata con le prescritte modalità, in videoconferenza ai sensi del regolamento approvato con deliberazione di giunta comunale n.16 del 06.04.2022 si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| Cognome e Nome | Qualifica | Presenza | |
|------------------------|-----------|-----------------------|----------|
| Pes Emanuele | SINDACO | Presente | |
| Piras Marco Antonio | ASSESSORE | Assente | |
| Carboni Claudia | ASSESSORE | Presente | |
| Pirosu Michelangelo | ASSESSORE | Assente | |
| Pes Fabrizio | ASSESSORE | Presente | |
| Totale Presenti | 3 | Totale Assenti | 2 |

Assenti giustificati i signori:

PIRAS MARCO ANTONIO; PIROSU MICHELANGELO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE il Dott. MILIA EMANUELA.

In qualità di SINDACO, il Dott. PES EMANUELE assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Si dà atto, altresì, che tutti i partecipanti sono collegati da remoto con l'ausilio di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare l'identificazione dei partecipanti, percepirne la presenza in remoto e intervenire nella discussione.

Si dà atto che il sistema telematico, che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da remoto da parte del Segretario, è la piattaforma Googlemeet.

Accertato che tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

Collegati da remoto con l'ausilio di apparecchiature e sistemi informatici: Pes Emanuele, Pes Fabrizio, Carboni Claudia.

Assenti: Piras Marco Antonio, Pirusu Michelangelo.

Vista la proposta di deliberazione n 86 del 04.12.2024 avente ad oggetto: “**DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE E APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE PER L'USO TEMPORANEO DEI LOCALI COMUNALI DA PARTE DI TERZI.**”, proposta dal Sindaco come appresso riportata:

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**SERVIZIO TECNICO
n. 86 del 04.12.2024**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE E APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE PER L'USO TEMPORANEO DEI LOCALI COMUNALI DA PARTE DI TERZI

IL SINDACO

RICHIAMATA la deliberazione del C.C. n. 4 del 06.03.2024 avente ad oggetto “PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI TRIENNIO 2024 – 2026. VARIAZIONE N. 01” con la quale è stato approvato il “Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari – Variazione n. 01” predisposto dall'Ufficio Tecnico, Settore Ambiente Patrimonio ERP;

PRESO ATTO che tra i fabbricati elencati nel piano di cui sopra oggetto di valorizzazione il Comune di Tratalias possiede alcuni locali che possono essere concessi in uso temporaneo a terzi per attività culturali, sociali, ricreative, ecc. e precisamente:



- Casa n. 11 presso il Borgo Medioevale di Tratalias

RITENUTO opportuno stabilire una tariffa giornaliera per la concessione in uso temporaneo dei suddetti locali quale rimborso delle spese generali di funzionamento nonché disciplinare le modalità di concessione;

CONSIDERATO opportuno specificare, allo scopo di assicurare la trasparenza e l'imparzialità dell'azione amministrativa, la valorizzazione ed il più proficuo utilizzo del patrimonio immobiliare comunale, che i locali suddetti possono essere concessi in uso temporaneo ad associazioni, fondazioni, comitati, ed altre persone fisiche o giuridiche che ne facciano richiesta per attività culturali, formative, educative, ricreative ed amatoriali, per conferenze, convegni, congressi, riunioni e mostre e per manifestazioni culturali e sociali;

RICHIAMATO l'art. 42, 2° comma, lett. f) del D. Lgs 267/2000 e s.m.i., che assegna alla competenza del Consiglio Comunale esclusivamente la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi, mentre rientra nella competenza della Giunta Comunale la determinazione delle stesse in quanto "*atti non riservati dalla Legge al Consiglio*";

VISTO l'art.54, D. Lgs. 15 dicembre 1997, n.446 e ss. mm. ii. ai sensi del quale i Comuni approvano le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000 e ss. mm. ii.;

VISTO il Piano esecutivo di gestione (PEG) anno 2024, approvato con deliberazione della G.M. n. 07 del 31.01.2024;

VISTO il bilancio anno 2024 e pluriennale 2024-2026 approvato con deliberazione del C.C. n. 38 del 29.12.2023.

Tutto ciò premesso

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. **DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente;
2. **DI APPROVARE** il Disciplinare per la concessione in uso temporaneo dei locali comunali da parte di terzi e il modello di domanda denominato Allegato A, allegati alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrale e sostanziale;
3. **DI DETERMINARE** secondo quanto indicato all'art.10 le tariffe giornaliere:

| Casa n. 11 - Borgo Medioevale | Importo giornaliero |
|---|----------------------------|
| Tipologia 1 - Prioritaria - Cittadini residenti e associazioni avente sede giuridica a Tratalias | € 70,00 |
| Tipologia 2 - Secondaria – Utenti non residenti e associazioni non avente sede giuridica a Tratalias | € 120,00 |



4. **DI DARE ATTO CHE** gli introiti saranno incassati nel seguente capitolo di bilancio: 675.2 denominato “CANONI PALESTRA-CAMPO SPORTIVO- CENTRO CULTURALE -U 6211/2”
5. **DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Tecnico Settore Ambiente e Patrimonio ERP di tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti il presente provvedimento per la parte di propria competenza;
6. **DI DICHIARARE** l’atto di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. ii.

IL SINDACO
Dott. Ing. Emanuele Pes

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Viste le disposizioni di legge in materia;

Visti i pareri espressi ai sensi di legge;

Uditi i componenti della Giunta Comunale che, sotto la propria responsabilità, hanno dichiarato di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge

Ritenuto di poter far propria la proposta, così come formulata dal proponente;

CON VOTAZIONE FAVOREVOLE UNANIME

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione n. 86 come esposta in premessa e precisamente:

1.

I DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale della presente;

D

2. **DI APPROVARE** il Disciplinare per la concessione in uso temporaneo dei locali comunali da parte di terzi e il modello di domanda denominato Allegato A, allegati alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrale e sostanziale;
3. **DI DETERMINARE** secondo quanto indicato all’art.10 le tariffe giornaliere:

| Casa n. 11 - Borgo Medioevale | Importo giornaliero |
|---|----------------------------|
| Tipologia 1 - Prioritaria - Cittadini residenti e associazioni avente sede giuridica a Tratalias | € 70,00 |
| Tipologia 2 - Secondaria – Utenti non residenti e associazioni non avente sede giuridica a Tratalias | € 120,00 |

4. **DI DARE ATTO CHE** gli introiti saranno incassati nel seguente capitolo di bilancio: 675.2 denominato “CANONI PALESTRA-CAMPO SPORTIVO- CENTRO CULTURALE -U 6211/2”



5. **DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Tecnico Settore Ambiente e Patrimonio ERP di tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti il presente provvedimento per la parte di propria competenza;

SUCCESSIVAMENTE stante l'urgenza, la Giunta con separata votazione espressa in forma palese unanime e favorevole

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti del IV comma dell'art.134 del D. Lgs. 267/2000

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Seduta

F.to Pes Emanuele

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MILIA EMANUELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **05/12/2024** al **20/12/2024** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del T.U.E.L. 18.08.2000, nr. 267.

Tratalias, 05/12/2024

IL Segretario

F.to MILIA EMANUELA

È copia conforme all'originale.

Tratalias, 05/12/2024

IL Segretario

MILIA EMANUELA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4°, D. Lgs. Nr. 267/2000;
- Non soggetta al controllo preventivo di legittimità nè comunicazione ai Capigruppo Consiliari è divenuta esecutiva il _____, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, 3° Comma, D.Lgs. Nr. 267/2000.

Tratalias

IL Segretario

F.to MILIA EMANUELA

COMUNE DI TRATALIAS
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **81** Data Delibera **04/12/2024**

OGGETTO

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE E APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE PER L'USO TEMPORANEO DEI LOCALI COMUNALI DA PARTE DI TERZI.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, D.Lgs. 267/2000

| | |
|---|---|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO | Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE |
| | <hr/> |
| | Data 04/12/2024 IL RESPONSABILE DI SERVIZIO F.to FOZZI EMANUELA MARIA |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO | Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE |
| | <hr/> |
| | Data 04/12/2024 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to Pes Emanuele |